



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΕΘΝΙΚΗ ΠΙΝΑΚΟΘΗΚΗ  
ΜΟΥΣΕΙΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΟΥΤΣΟΥ  
Ταχ. Δ/ση: Τ.Θ. 18009 - 116 01 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Μ. Μακρή

Τηλέφωνα : 210 723 5857, 723 5937-8, 723 7825, 723 1090

Γραφεία : Άλσος Ελληνικού Στρατού, Αθήνα Τ.Κ.11525

E-mail : marinamakri@nationalgallery.gr

Αθήνα 05/01/2021

Αριθ. Πρωτ. 5

ΠΡΟΣ :

## ΑΠΟΦΑΣΗ

### ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΩΝ ΔΥΟ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΕΥΡΙΣΚΟΜΕΝΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΙΝΑΚΟΘΗΚΗΣ ΚΑΙ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΟΥΤΣΟΥ.

Η Εθνική Πινακοθήκη και Μουσείο Αλεξάνδρου Σούτσου, ΝΠΔΔ εποπτευόμενο από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, προκηρύσσει ανοικτό δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό, σύμφωνα με αποφάσεις του ΔΣ της ΕΠΜΑΣ κατά τις συνεδριάσεις 13/10/2020 και 29/12/2020 με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση των χώρων του εστιατορίου και του αναψυκτηρίου που βρίσκονται στις νέες κτιριακές εγκαταστάσεις της ΕΠΜΑΣ, ήτοι στο ακίνητο επί της οδού Μιχαλακοπούλου 1 Αθήνα.

Η Διάρκεια της σύμβασης είναι πέντε (5) έτη με δυνατότητα παράτασης για πέντε (5) έτη ακόμη.

Κριτήριο ανάθεσης είναι η υψηλότερη προσφερόμενη τιμή για το Μίσθιο (εστιατόριο και αναψυκτήριο ) εκφραζόμενη ως ποσοστό επί των καθαρών πωλήσεων του Μισθίου για κάθε μισθωτικό μήνα, το οποίο προσφέρεται επιπλέον του ελαχίστου εγγυημένου μισθώματος που θα καταβάλλεται σταθερά από τον ανάδοχο.

- Ελάχιστο εγγυημένο μηνιαίο μίσθωμα για το εστιατόριο και το αναψυκτήριο ορίζεται το ποσό των 7.000,00 Ευρώ
- Τιμή εκκίνησης αποδεκτών προσφορών :1,5%
- Εγγυητική επιστολή συμμετοχής :7.000,00 €

Προσφορές υποβάλλονται μέχρι την 25/01/2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:30 στα γραφεία πρωτοκόλλου της ΕΠΜΑΣ . Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί την ίδια ημέρα και ώρα 15:00 στο Α΄κτίριο της Εθνικής Γλυπτοθήκης (Άλσος Ελληνικού Στρατού, Αθήνα ΤΚ 11525)

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του πδ 715/1979 όπως ισχύει και των διατάξεων του εθνικού δικαίου περί εμπορικών μισθώσεων π.δ.34/1995 στο μέτρο που προσιδιάζουν στο μέτρο της υπό σύναψη σύμβασης.

Το πλήρες τεύχος της προκήρυξης διατίθεται από τα γραφεία της ΕΠΜΑΣ (Άλσος Ελληνικού Στρατού Αθήνα Τ.Κ. 11525 Τηλ. 2107232039) και από την ιστοσελίδα [www.nationalgallery.gr](http://www.nationalgallery.gr)

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητήσουν συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις εγγράφως στη διεύθυνση του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [marinamakri@nationalgallery.gr](mailto:marinamakri@nationalgallery.gr) μνημονεύοντας τον τίτλο τον αριθμό πρωτοκόλλου της παρούσας προκήρυξης

Η παρούσα προκήρυξη θα δημοσιευθεί:

1. στις εφημερίδες α) Ναυτεμπορική και β) Γενική δημοπρασιών
2. Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο ([info@acci.gr](mailto:info@acci.gr) και [domtrade@acci.gr](mailto:domtrade@acci.gr))

Θα αναρτηθεί στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και στον ιστοχώρο της ΕΠΜΑΣ [www.nationalgallery.gr](http://www.nationalgallery.gr)

Η Διευθύντρια

Μαρίνα Λαμπράκη Πλάκα